



**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU**

B1 Unirii nr.301A Buzău

Tel/fax: 0238 412807 / 0238 412211

Email: [dadrbuzau@gmail.com](mailto:dadrbuzau@gmail.com)

**AVIZ FINAL**

**Nr.11956 din 02.02.2026**

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de NEAGU MARIA, CNP/CIF/CUI 2520906100030, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Costesti, str. ...., nr.173., bl. ..., sc....., et....., ap...., județul/sectorul Buzau, telefon ....., act de identitate C.I. seria XZ, nr. 531630, eliberat de SPCLEP Buzau, la data 30.01.2012, NEDELUCU GHEORGHE, CNP/CIF/CUI 1520921400435, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun. Bucuresti, str.Bld.Chisinau., nr.21., bl. B6, sc.D, et...6., ap....135, județul/sectorul 2, telefon ....., act de identitate C.I. seria RD, nr. 803847, eliberat de S.P.C.E.P Sector 2, la data 09.08.2012, NEDELUCU ION, CNP/CIF/CUI 1320512100124, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Costesti, str. ...., nr....., bl. ...., sc....., et....., ap...., județul/sectorul Buzau, telefon ....., act de identitate C.I. seria XZ, nr. 063083, eliberat de Municipiul, la data 09.01.2001 și NEDELUCU VERGINIA, CNP/CIF/CUI 2570602100072, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Costesti, str. ...., nr....., bl. ..., sc....., et....., ap...., județul/sectorul Buzau, telefon ....., act de identitate C.I. seria XZ, nr. 548816, eliberat de SPCLEP Buzau, la data 30.05.2012, cetățenia română, naționalitatea română, certificat de înregistrare în registrul comerțului J...../...../....., eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul ....., în calitate de vânzător/vânzătoare, și înregistrată la primărie cu nr.55 din 11.11.2025 ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

**se emite**

**AVIZ FINAL**

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru CALLA PLATINUM SRL, în calitate de preemtor rang II-arendas, CNP/CIF/CUI 18847068, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Mihailesti, str. ...., nr. 16, bl. ... , sc. ....,et....., ap. ...., județul/sectorul Buzău., telefon ....., act de identitate ....,seria ....., nr. ...., eliberat de ....., la data ....., cetățenia română, naționalitatea română, certificat de înregistrare în registrul comerțului J 10/780 /12.07.2006, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzau, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul comunei Costesti, categoria de folosință arabil, tarlăua 2, parcela 30, județul Buzău, identificat cu număr cadastral 28249, înscris în cartea funciară nr.28249 a unității administrativ-teritoriale Costesti, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării de 1/1 din 0.87 hectare.
- prețul de vânzare 13000 lei.

**Director executiv,  
Dr. ing. Florea Cosmin Nicolae**

